

坂井地区広域連合代官山斎苑・代官山墓地施設 指定管理者の候補者選定委員会 選定結果

1 募集施設

施設名	指定期間	募集区分	募集方法
坂井地区広域連合代官山斎苑・代官山墓地施設	平成30年4月1日から平成35年3月31日まで	単独	公募

2 募集期間

平成29年11月1日（水）から平成29年11月30日（木）

3 申請者

申請者	所在地
株式会社法美社	福井県福井市里別所新町505番地

4 選定委員会

1) 選定委員会の組織 委員5名

2) 選定委員会開催状況

平成29年12月11日（月）

・申請書類配布

平成29年12月11日（月）から平成29年12月15日（金）

・事前書類審査

平成29年12月18日（月）

・選定方法の説明

・プレゼンテーション

・最終審査

5 審査方法

「指定管理者候補選定に係る審査マニュアル」に基づき、提出された申請書の内容を選定項目に照らし合わせ、また、個別に提案を求めた事業計画等についてプレゼンテーションを実施し、ヒアリングを行ったうえで内容を審査した。

6 選定方法

内容審査の結果、申請者を指定管理者の候補者として選定した。

## 7 選定結果

### 1) 選定理由

「指定管理者候補選定に係る審査マニュアル」に基づき、提出された申請書の内容を、選定項目に照らし合わせ、また、個別に提案を求めた事業計画等について、プレゼンテーションを実施し、ヒアリングを行ったうえで内容を審査した結果、株式会社法美社については、当該施設の設置目的を十分に理解したうえで、施設の維持管理・運営など優れた提案内容であり、かつ、類似施設等の管理運営の実績を有しており、施設を適正かつ効果的に管理運営する能力を有していると判断できる。また、提案価格についても、積算根拠も明確であり妥当なものと判断できるため、株式会社法美社を指定管理者の候補者として選定した。

### 2) 選定委員の主な意見

- ・施設を管理・運営するにあたり、経験を積んだ有資格者を配置し、当該施設の維持管理・運営に努めていただきたい。
- ・自宅廻りを実施するに際し、運用方法などのマニュアルを作成して、霊柩車の配車や時間の調整などについて葬儀業者とも事前に協議し、利用者から苦情が出ないよう十分留意して実施していただきたい。
- ・自主事業の家族葬の夜間警備などにおいて、緊急事態が発生した時の対応について、サービスの面も考慮し実績をみながら検討していただきたい。
- ・経年による施設の修繕箇所が増えてくると考えられるが、広域連合とも十分協議し、維持管理に努めていただきたい。また、樹木などの外構管理も見栄えや景観維持を考慮しながら管理していただきたい。

### 3) 選定項目に係る判定結果

選定項目	判定
(指定手続条例第4条第1号) 事業計画書の内容が、住民の平等利用を確保することができるものであるか	適 (適・否判定)
(指定手続条例第4条第2号) 事業計画書の内容が公の施設の設置の目的を効果的かつ効率的に達成できるものであるか	適 (適・否判定)
(指定手続条例第4条第3号) 指定管理者が計画書に沿って管理を適正かつ確실히行う人的能力及び物的能力を有するものであるか	適 (適・否判定)
(指定手続条例第4条第4号) その他、当該公の施設の設置目的を達成するために必要と認める事項	適 (適・否判定)